

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Правления Челябинской  
областной нотариальной палаты  
(ассоциации)  
13 ноября 2015 года

СОГЛАСОВАНО  
с Управлением Министерства  
юстиции Российской Федерации по  
Челябинской области

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПРИМЕРНЫХ ВОПРОСОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ТЕСТЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ  
ЭКЗАМЕНА ДЛЯ ЛИЦ, ПРЕТЕНДУЮЩИХ НА ДОЛЖНОСТЬ СТАЖЕРА  
НОТАРИУСА**

1. Понятие, признаки права.
2. Понятие, признаки и структура правовой нормы. Классификация юридических норм.
3. Нормативный акт: понятие и виды. Систематизация нормативных актов.
4. Действие нормативного акта во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Правовые отношения: понятие, виды, структура.
6. Юридические факты (юридические составы) и их классификация.
7. Реализация права: понятие и формы. Применение права как особая форма его реализации.
8. Правомерное поведение и правонарушение. Юридический состав правонарушения.
9. Право и другие социальные нормы. Соотношение права и морали.
10. Юридическая ответственность: понятие, виды и основания наступления.
11. Правоспособность и дееспособность физических лиц.
12. Основания и порядок ограничения дееспособности гражданина, признания гражданина недееспособным: новеллы законодательства и правовые последствия.
13. Опекa и попечительство: понятие, условия и порядок установления.
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: порядок и правовые последствия.
15. Индивидуальный предприниматель: правовой статус и порядок регистрации.
16. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридических лиц. Органы юридического лица и их ответственность.
17. Виды юридических лиц.
18. Возникновение юридического лица: способы и порядок. Учредительные документы и государственная регистрация юридических лиц.
19. Требования к порядку совершения крупной сделки юридического лица или сделки, в которой имеется заинтересованность, связанная с приобретением или отчуждением юридическим лицом имущества.
20. Реорганизация и ликвидация юридического лица: способы и порядок.
21. Общая характеристика обществ с ограниченной ответственностью.
22. Объекты гражданских прав: понятие и виды.

23. Понятие, признаки и виды ценных бумаг. Простой и переводной вексель.
24. Понятие, виды и формы сделок. Последствия несоблюдения формы сделки или требования о ее регистрации.
25. Недействительность сделок: основания и правовые последствия недействительности.
26. Понятие представительства, его виды и основания возникновения.
27. Доверенность: понятие, классификация, формы и сроки действия. Передоверие. Основания и правовые последствия прекращения доверенности. Безотзывная доверенность.
28. Исчисление сроков в гражданском праве. Исковая давность.
29. Понятие и содержание права собственности. Формы и субъекты права собственности.
30. Понятие и виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками.
31. Основания приобретения и прекращения права собственности.
32. Защита права собственности и других вещных прав.
33. Понятие и основания возникновения общей собственности. Виды общей собственности.
34. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Преимущественное право покупки.
35. Понятие, стороны и виды обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Основания возникновения обязательств.
36. Исполнение обязательств и элементы надлежащего исполнения.
37. Исполнение отдельных видов обязательств: денежных, альтернативных, факультативных, солидарных и встречных. Особенности исполнения регрессного обязательства.
38. Обеспечения исполнения обязательств: общие положения и правовая природа.
39. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств и как санкция за гражданское правонарушение.
40. Залог: понятие, стороны и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Особенности удержания вещи как способа обеспечения исполнения обязательств.
41. Отдельные виды залога: особенности правового регулирования и защита прав залогодержателя.
42. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства. Ответственность поручителя.
43. Задаток и обеспечительный платеж: сравнительно-правовой анализ.
44. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требований и перевод долга.
45. Понятие и основание гражданско-правовой ответственности за нарушение договорных обязательств. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
46. Субъекты гражданско-правовой ответственности за нарушение договорных обязательств и их вина. Понятие субсидиарной ответственности.
47. Прекращение обязательств: понятие и основания.
48. Правовая природа договора. Принцип свободы договора. Значение договора для гражданского оборота.

49. Виды договоров: новеллы законодательства.
50. Основные положения о заключении договора: порядок и виды условий.
51. Основания и порядок изменения и расторжения договора.
52. Продажа недвижимости: понятие, форма, существенные условия и особенности правового регулирования.
53. Предмет, форма, существенные условия договора дарения и его виды.
54. Договор ренты: понятие, форма, существенные условия. Виды договора ренты и их сравнительно-правовой анализ.
55. Понятие, предмет, форма, существенные условия и содержание договора пожизненного содержания с иждивением.
56. Договор аренды: понятие, предмет, форма, существенные условия и содержание договора.
57. Договор займа и его виды: правовая природа и особенности
58. Понятие и виды договора доверительного управления наследственным имуществом. Права и обязанности сторон по договору доверительного управления наследственным имуществом. Ответственность доверительного управляющего.
59. Понятие обязательств вследствие причинения вреда. Основание возникновения обязательств по возмещению вреда. Компенсация морального вреда как деликтное обязательство.
60. Понятие нотариата, нотариус в Российской Федерации его права, обязанности и ответственность. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Место совершения нотариальных действий.
61. Гарантии нотариальной деятельности. Контроль за деятельностью нотариусов. Ограничения права совершения нотариальных действий. Ограничения в деятельности нотариуса.
62. Стажер нотариуса, помощник нотариуса, лицо, замещающее временно отсутствующего нотариуса.
63. Лица, имеющие права совершать нотариальные действия.
64. Понятие наследственного права. Основания наследования. Время и место открытия наследства. Субъекты и объекты наследственного правоотношения.
65. Наследование по завещанию. Свобода завещания. Виды завещаний и завещательных распоряжений.
66. Наследование по закону. Очередность призвания к наследованию. Выморочное имущество.
67. Приобретение наследства: понятие, способы, сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства.
68. Отказ от наследства: понятие, виды, способы и правовые последствия отказа.
69. Охрана наследственного имущества. Способы, условия и сроки охраны наследственного имущества.
70. Условия и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство. Преимущественные права при разделе наследственного имущества.
71. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: понятие, субъекты, интеллектуальные и исключительные права.
72. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор и его виды.
73. Понятие авторского права. Объекты авторских прав. Субъекты авторских прав. Содержание авторских прав.

74. Понятие, виды и субъекты прав, смежных с авторскими.
75. Понятие и правовая природа брака. Заключение и прекращение брака: условия, способы, основания и правовые последствия.
76. Семейные правоотношения и их виды. Супружеские и родительские правоотношения: понятие, субъекты, содержание и правовая взаимосвязь.
77. Правовая природа алиментных обязательств и их виды. Соглашение об уплате алиментов.
78. Договорный режим имущества супругов. Понятие, форма и содержание брачного договора. Ответственность супругов по обязательствам.
79. Законный режим имущества супругов. Раздел общего имущества супругов и определение долей при разделе.
80. Трудовой договор: понятие, содержание, существенные условия. Расторжение трудового договора.
81. Дисциплинарная ответственность: понятие и виды.
82. Формы и способы защиты нарушенного права субъектов гражданских правоотношений. Право на судебную защиту.
83. Гражданское судопроизводство: понятие, виды и стадии.
84. Решение суда: понятие, виды и значение.
85. Исполнительное производство: понятие и механизм, органы исполнения. Исполнительные документы.
86. Гражданско–правовое положение иностранцев в РФ: правоспособность и дееспособность иностранных граждан в РФ.
87. Коллизия норм и выбор права в гражданских правоотношениях, осложнённых иностранным элементом.
88. Понятие и содержание принципов местного самоуправления в РФ.
89. Конституция РФ: понятие, сущность, юридические свойства и структура. Понятие и классификация конституционных прав и свобод.
90. Понятие гражданства. Основания и порядок приобретения гражданства РФ. Прекращение гражданства РФ.
91. Понятие коррупции. Меры профилактики коррупции.
92. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения.
93. Договор найма жилого помещения и его виды: сравнительно-правовой анализ.
94. Право собственности и иные вещные права на земельный участок. Основания возникновения прав на земельный участок.
95. Прекращение и ограничение права на земельный участок.
96. Особенности оборота земельных участков, на которых возведены здания и сооружения.
97. Особенности оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.
98. Банкротство гражданина. Процедуры, применяемые в деле о банкротстве. Возбуждение производства по делу о банкротстве гражданина.
99. Обоснованность заявления о признании гражданина банкротом. Собрание кредиторов в случае банкротства гражданина.
100. Финансовый управляющий. План реструктуризации долгов гражданина. Признание гражданина банкротом, последствия.